



مجلس محلي عيلوط
מועצה מקומית עילוט

**פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 02/2025
אשר נערכה ביום שני 03/03/2025 בשעה 20:00 בבניין המועצה**

נעדרים:

1. סאלח עבוד, חבר המליאה
2. עלא אבו ראס, חבר המליאה
3. שריף אבו ראס, חבר המליאה
4. נזיה עבוד, סגן יו"ר המועצה

משתתפים:

1. סאיד אבו ראס, יו"ר המועצה
2. נסר עבוד, חבר המליאה
3. מוחמד אבו ראס, חבר המליאה
4. יחיא אבו ראס, חבר המליאה
5. אברהים אבו זויד, חבר המליאה

משתתפים קבועים (סגל):

1. עבד אלחלים אבו ראס, מזכיר המועצה
2. אברהים אבו ראס, יועמ"ש
3. וגדי אבו ראס -מבקר פנים

על סדר היום:

1. סקירה כללית וברכות ראש הרשות לרגל חודש רמדאן.
2. אישור תב"ר רשות מקרקעי ישראל לביצוע פרויקט יובלי ציפורי שיקום נחל שמשית עילוט בסך 2,170,000 ₪.
3. עדכון תב"ר מס' 252 בניית גני ילדים אלנור.
4. אישור על סגירת תב"רים מס' 323, 371, 314.
5. אישור תב"ר מבנה בית קשיש בסך 835,200 ₪: תמיכה ממשרד הנגב והגליל והחוסן הלאומי בסך 468,500 ₪, משרד הפנים סך 95,700 ₪, משרד הרווחה והביטחון חברתי בסך 243,000 ₪.
6. אישור תב"ר משרד התרבות והספורט ע"ס 297,500 ₪ לביצוע שיפוץ מגרש משולב.
7. אישור תב"ר התייעלות באנרגיה ע"ס 140,000 ₪. תמיכה ממשרד הכלכלה והתעשייה, השתתפות המועצה בסך 25,533 ₪.
8. אישור עדכון ותיקון חוק עזר לעילוט, סלילת רחובות התשפ"ה 2025.
9. אישור עדכון ותיקון חוק עזר לעילוט, תיעול התשפ"ה 2025.
10. אישור חוק עזר לעילוט, אגרת תעודת אישור התשפ"ה 2025.

הוספה על סדר היום:

- ראש המועצה הציע להוסיף על סדר יום המליאה שני נושאים כמפורט להלן:
- 1- אישור פיצויי לעסקים בכביש ספורייה עקב סגירת הכביש וביצוע עבודות פיתוח בכביש.
 - 2- אישור מועצה על שינוי גבולות הרשות בשכונת לובידה.
הצבעה-מאושר פה אחד.
- החלטה -חברי המליאה אישרו פה אחד העלאת שני הנושאים על סדר יום המליאה.



- 1- **סקירה כללית וברכות ראש הרשות לרגל חודש רמדאן .**
ראש המועצה פתח את הישיבה, בירך את החברים ואיחל רמדאן כרים וחג שמח לחברים ולבני משפחותיהם .
- 2- **אישור תב"ר רשת מקרקעי ישראל לביצוע פרויקט יובלי ציפורי שיקום נחל שמשית עילוט בסך 2,170,000 ₪ .**
עבד: המועצה הגישה באמצעות רשות הניקוז קישון בקשה לתמיכה לביצוע עבודות שיקום נחל עילוט שמשית .
לאחרונה המועצה קיבלה הרשאה תקציבית על סך 2,170,000 ₪ הסכום כולל ביצוע תכנון ופיקוח .
הצבעה-מאושר פה אחד .
החלטה -התב"ר ע"ס 2,170,000 ₪ מאושר פה אחד .
- 3- **עדכון תב"ר מס' 252, בניית גני ילדים אלנור .**
עבד: מדובר בתב"ר שבוצעה בו הגדלה כפולה .
אברהים: איזה הגדלה .
עבד: תשתיות היקפיות , התב"ר הוגדל פעם נוספת בגין אותה הרשאה .
הצבעה-מאושר פה אחד עדכון תיקון התב"ר .
החלטה -מאושר עדכון התב"ר וביטול ההגדלה הכפולה .
- 4- **אישור על סגירת תב"רים מס' 352,371,314 .**
עבד: מדובר בתב"רים שהעבודה בהם הסתיימה ונותרו פתוחים ביתרות חובה או זכות .
יש לסגור את התב"רים .
הצבעה-מאושר פה אחד .
החלטה-מאושר פה אחד סגירת תב"רים מס' 352,371,314 .
- 5- **אישור תב"ר בית קשיש .**
עבד: מדובר בהרשאות מגורמים שונים, סה"כ התב"ר יעמוד על סך 835,200 ₪ העבודות במבנה בית הקשיש כוללות שיפוץ בית הקשיש, ביצוע הנגשה למבנה ובניית שני חדרי מיגון .
הצבעה: מאושר פה אחד .
החלטה -התב"ר על סך 835,200 ₪ מאושר פה אחד .
- 6- **אישור תב"ר משרד התרבות והספורט ע"ס 297,500 ₪ לביצוע שיפוץ מגרש משולב .**
הצבעה-מאושר פה אחד .
החלטה -תב"ר שיפוץ מגרש בשילוב ע"ס 297,500 ₪ .
מאושר פה אחד .



7- אישור תב"ר התייעלות באנרגיה ע"ס 140,000 ₪ תמורה ממשרד הכלכלה והתעשייה + השתתפות מועצה בסך 25,533 ₪ .

עבד: המועצה קיבלה באמצעות האשכול תקציב בסך 1 מיליון ₪ לביצוע פרויקט התייעלות באנרגיה .
עלות הפרויקט 1,140,000 ₪ .
המועצה הגישה בקשה למשרד הכלכלה וקיבלה הרשאה בסך 114,467 ₪ , השתתפות המועצה ממקורות עצמיים בסך 25,533 ₪ , התב"ר יעמוד על סך 140,000 ₪ .
הצבעה- מאושר פה אחד .
החלטה- התב"ר ע"ס 140,000 ₪ מאושר פה אחד לפי החלוקה לעיל .

8- אישור ועדכון חוק עזר לעילוט, סלילת רחובות התשפ"ה 2025.

עבד: המדובר בעדכון חוק עזר סלילת רחובות .
החוק והעדכון כוללים סלילת רחובות וסלילת מדרכות .
החוק אושר בשנת 2018 והמועצה חייבת לעדכן את החוק והתעריפים .
היועץ מטעם המועצה הנו על אגבארייה -רו"ח .
חברת הבקרה טאי כלכלה ופיננסים הכינה את התחשיבים .
התחשיבים והתעריפים המעודכנים אושרו ע"י גזברית המועצה ומהנדס המועצה .
ראש המועצה: משרד הפנים דרש מהמועצה לאשר חוקי עזר ולהתחיל בגביית היטלים .
יועמ"ש: המועצה חייבת לאשר חוקי עזר ולפעול לפיהם .
אברהים: איך מחויבים וממתי ?
עבד: לאחר אישור החוק ופרסום העדכון ברשומות .
הצבעה- מאושר פה אחד .
החלטה - עדכון חוק העזר לעילוט, סלילת רחובות התשפ"ה 2025 אושר פה אחד ע"י המליאה .

9- אישור עדכון ותיקון חוק עזר לעילוט, תיעול התשפ"ה 2025.

עבד: החוק אושר בעבר ופורסם ברשומות משנת 2018 .
על הרשות לעדכון את חוק העזר לפי התעריפים העדכניים בהתאם לתחשיב החדש של חב' הבקרה .
אברהים: כמה צריך לשלם על מ"ר בנייה ?
עבד: כתוב בתוך החוברת, כמעט 30 ₪ עבור מ"ר בנייה וקרקע .
הצבעה- מאושר פה אחד .
החלטה - עדכון חוק העזר לעילוט, תיעול התשפ"ה 2025 אושר פה אחד ע"י חברי המליאה .

10- אישור חוק עזר לעילוט, אגרת תעודת אישור התשפ"ה 2025 .

עבד: עד היום המועצה גובה אגרות ללא חוק עזר .
הצבעה- מאושר פה אחד .
מדובר באופן כללי בתשלום על 50 ₪ עבור כל אגרה .
החלטה - חוק העזר לעילוט, אגרת תעודת אישור התשפ"ה 2025 אושר פה אחד ע"י חברי המליאה .



مجلس محلي عيلوط
מועצה מקומית עילוט

11- אישור פיצוי לעסקים בכביש ספורייה עקב סגירת הכביש וביצוע עבודות פיתוח בכביש.
לאחר דיון מליאת המועצה אישרה פיצוי של מחיקת חיוב ארנונה עבור חודשיים בשנת 2024 לכל בעלי העסקים כמפורט בטבלה המצורפת לפרוטוקול זה.
האישור ניתן פה אחד ע"י חברי המליאה .

12- אישור תיקון גבולות היישוב .
עבד : על המועצה להגיש בקשה לשינוי תחומי השיפוט עקב אישור הפקדת תכנית תמל 1119 שכונת לובידה .
חלק מהתכנית נמצא בתחום שיפוט עמק יזרעאל .
על מנת להגיש בקשה לשינוי תחום השיפוט יש לקבל אישור מליאת המועצה .
החלטה - מאושר פה אחד ע"י חברי המליאה להגיש בקשה לשינוי והסדרת גבולות היישוב .

רשם : מזכיר המועצה

עבד אלחלים אבו ראס
מזכיר המועצה

סאיד אבו ראס
ראש המועצה